

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP/27239/2017/Svo
Č.J.: MUMB/OVUP/ 13729/2018
VYŘIZUJE: Ing. arch. Zdeněk Svoboda
TEL.: 568 408 333
E-MAIL: zsvoboda@mbudejovice.cz



DATUM: 30.05.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.11.2017 podal

Obec Lesonice, IČO 00289752, Lesonice 117, 675 44 Lesonice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Vodovod Lesonicko

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 248/3 (vodní plocha), parc. č. 333/2 (orná půda), parc. č. 340/2 (orná půda), parc. č. 341/1 (trvalý travní porost), parc. č. 341/2 (trvalý travní porost), parc. č. 341/3 (trvalý travní porost), parc. č. 342/1 (ostatní plocha), parc. č. 356/2 (orná půda), parc. č. 503 (ostatní plocha), parc. č. 504 (ostatní plocha), parc. č. 509 (orná půda), parc. č. 511 (orná půda), parc. č. 515 (ostatní plocha), parc. č. 516 (ostatní plocha), parc. č. 518 (orná půda), parc. č. 519 (ostatní plocha), parc. č. 520/1 (ostatní plocha), parc. č. 523/1 (ostatní plocha), parc. č. 559 (vodní plocha), parc. č. 342/1 (ostatní plocha), parc. č. 342/7 (ostatní plocha), parc. č. 520/1 (ostatní plocha), parc. č. 523/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 46/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1/2 (trvalý travní porost), parc. č. 28 (zahrada), parc. č. 29 (ostatní plocha), parc. č. 35/1 (ostatní plocha), parc. č. 45/1 (zahrada), parc. č. 171/1 (orná půda), parc. č. 187 (orná půda), parc. č. 188/2 (orná půda), parc. č. 207/5 (vodní plocha), parc. č. 207/25 (trvalý travní porost), parc. č. 266/4 (orná půda), parc. č. 272/1 (ostatní plocha), parc. č. 272/8 (ostatní plocha), parc. č. 273/1 (ostatní plocha), parc. č. 273/4 (ostatní plocha), parc. č. 274/1 (ostatní plocha), parc. č. 275 (ostatní plocha), parc. č. 301 (ostatní plocha), parc. č. 310 (ostatní plocha), parc. č. 311 (ostatní plocha), parc. č. 314 (orná půda) v katastrálním území Cidlina na Moravě, parc. č. 31 (orná půda), parc. č. 92 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 42 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 50 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 56/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 126 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 127

(zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 128 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 129 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 149 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 38/1 (ostatní plocha), parc. č. 43 (zahrada), parc. č. 47/1 (zahrada), parc. č. 82/1 (zahrada), parc. č. 82/2 (zahrada), parc. č. 82/12 (zahrada), parc. č. 82/15 (zahrada), parc. č. 86/3 (zahrada), parc. č. 86/18 (ostatní plocha), parc. č. 86/19 (ostatní plocha), parc. č. 88 (vodní plocha), parc. č. 99/1 (ostatní plocha), parc. č. 125/27 (ostatní plocha), parc. č. 125/43 (ostatní plocha), parc. č. 127/5 (zahrada), parc. č. 127/15 (orná půda), parc. č. 127/20 (ostatní plocha), parc. č. 127/30 (orná půda), parc. č. 325/2 (orná půda), parc. č. 328/19 (orná půda), parc. č. 328/23 (orná půda), parc. č. 368/1 (orná půda), parc. č. 368/65 (orná půda), parc. č. 368/66 (orná půda), parc. č. 368/67 (orná půda), parc. č. 368/68 (orná půda), parc. č. 368/69 (orná půda), parc. č. 368/70 (orná půda), parc. č. 368/71 (orná půda), parc. č. 368/72 (orná půda), parc. č. 368/73 (orná půda), parc. č. 368/74 (orná půda), parc. č. 552/1 (ostatní plocha), parc. č. 552/2 (zahrada), parc. č. 552/6 (zahrada), parc. č. 552/13 (ostatní plocha), parc. č. 552/14 (ostatní plocha), parc. č. 552/16 (ostatní plocha), parc. č. 552/17 (ostatní plocha), parc. č. 552/24 (ostatní plocha), parc. č. 552/25 (ostatní plocha), parc. č. 552/26 (ostatní plocha), parc. č. 552/29 (ostatní plocha), parc. č. 552/31 (ostatní plocha), parc. č. 553/1 (ostatní plocha), parc. č. 556/1 (ostatní plocha), parc. č. 557/1 (ostatní plocha), parc. č. 557/2 (ostatní plocha), parc. č. 559 (ostatní plocha), parc. č. 563/7 (ostatní plocha), parc. č. 564/2 (ostatní plocha), parc. č. 565 (ostatní plocha), parc. č. 566/1 (ostatní plocha), parc. č. 566/3 (ostatní plocha), parc. č. 571/1 (ostatní plocha), parc. č. 571/2 (ostatní plocha), parc. č. 574 (ostatní plocha), parc. č. 576/1 (ostatní plocha), parc. č. 576/2 (ostatní plocha), parc. č. 578 (ostatní plocha), parc. č. 610 (ostatní plocha) v katastrálním území Lesonice, st. p. 201, parc. č. 535/2, parc. č. 544/1, parc. č. 710/1, parc. č. 710/2 v katastrálním území Šebkovic.

Celkový popis stavby

- Jedná se o novou stavbu vodovodu pro zásobování obyvatel pitnou vodou. Součástí stavby je výstavba vodojemu a přípojky NN.

Kapacity stavby

- Celková délka přivaděčů: 5 828 m
- Celková délka vodovod řad A: 4 152 m
- Celková délka vodovod řad B: 1 591 m
- Celková délka vodovod řad C: 1 669 m
- Celková délka vodovod řad D: 421 m
- Odbočky přípojek: 235 ks
- Přípojka NN pro VDJ: 170 m

Popis stavby

- Vodovod Lesonicko bude zásobovat obce, které v současné době nemají veřejný vodovod a to obec Lesonice, místní část Horní Lažany a obec Cidlina, s možností napojení obce Babice.

D 101 - PŘESTAVBA VDJ ŠEBKOVICE

- Jedná se o stavební úpravy stávajícího vodojemu Šebkovic tak, aby bylo možné umístění a vystrojení vodojemu automatickou tlakovou stanicí pro zásobování obyvatel v rámci vodovodu Lesonicko.

D 102 - VDJ LESONICE

- Jedná se o podzemní železobetonový vodojem. Objem zásobního prostoru vodojemu je tvořen dvěma nádržemi s kapacitou 75 m³ (celkem 150 m³). Nadzemní část bude VDJ bude odvětrávací bloky a bezpečnostní vstupy s obetonováním a zahradní úpravu. Vstup do vodojemu bude výtahovou šachtou, která bude za běžného provozu zasunuta do nivelety terénu.

D 103 - PŘIVADĚČ VDJ ŠEBKOVICE - VDJ LESONICE

- Přivaděč bude proveden z vodovodních tlakových trubek PAM TLT DN 150 Class 64 (NATURAL BioZinalium) o celkové délce 2 513,00 m spojovaných spojkami proti posuvu v případě montáže armatur.
- Před uložením musí být k potrubí po vzdálenostech do 3m "připáskován" signalizační vodič CYKY 6 mm², který bude následně vyveden do všech poklopů uzávěrů na trase vodovodního potrubí. Na obsypu resp. zásypu potrubí se rozprostře výstražná PVC folie modré barvy s nápisem "voda".

D 104 - PŘIVADĚČ VDJ LESONICE - LESONICE

- Přivaděč bude proveden z vodovodních tlakových trubek PAM TLT DN 100 Class 100 (NATURAL BioZinalium) o celkové délce 1 120,00 m spojovaných spojkami proti posuvu v případě montáže armatur.
- Před uložením musí být k potrubí po vzdálenostech do 3m "připáskován" signalizační vodič CYKY 6 mm², který bude následně vyveden do všech poklopů uzávěrů na trase vodovodního potrubí. Na obsypu resp. zásypu potrubí se rozprostře výstražná PVC folie modré barvy s nápisem "voda".

D 105 - PŘIVADĚČ VDJ LESONICE - CIDLINA

- Přivaděč bude proveden z vodovodních tlakových trubek PAM TLT DN 150 Class 64 (NATURAL BioZinalium) o celkové délce 2 195,0 m spojovaných spojkami proti posuvu v případě montáže armatur.
- Před uložením musí být k potrubí po vzdálenostech do 3m "připáskován" signalizační vodič CYKY 6 mm², který bude následně vyveden do všech poklopů uzávěrů na trase vodovodního potrubí. Na obsypu resp. zásypu potrubí se rozprostře výstražná PVC folie modré barvy s nápisem "voda".

D 106 - VODOVOD LESONICE - řad A

- Vodovod Lesonice bude proveden z vodovodních tlakových trubek WAVIN ST PE100; SDR11, dn 110x10 a dn 90x8,2 spojovaných elektrotvarovkami nebo spojkami proti posuvu v případě montáže armatur.
- Před uložením musí být k potrubí po vzdálenostech do 3m "připáskován" signalizační vodič CYKY 6 mm², který bude následně vyveden do všech poklopů uzávěrů na trase vodovodního potrubí. Na obsypu resp. zásypu potrubí se rozprostře výstražná PVC folie modré barvy s nápisem "voda".

D 107 - VODOVOD HORNÍ LAŽANY - řad B

- Vodovod Lesonice bude proveden z vodovodních tlakových trubek WAVIN ST PE100; SDR11 dn 90x8,2 spojovaných elektrotvarovkami nebo spojkami proti posuvu v případě montáže armatur.
- Před uložením musí být k potrubí po vzdálenostech do 3m "připáskován" signalizační vodič CYKY 6 mm², který bude následně vyveden do všech poklopů uzávěrů na trase vodovodního potrubí. Na obsypu resp. zásypu potrubí se rozprostře výstražná PVC folie modré barvy s nápisem "voda".

D 108 - VODOVOD CIDLINA - řad C

- Vodovod Lesonice bude proveden z vodovodních tlakových trubek WAVIN ST PE100; SDR11, dn 90x8,2 spojovaných elektrotvarovkami nebo spojkami proti posuvu v případě montáže armatur.
- Před uložením musí být k potrubí po vzdálenostech do 3m "připáskován" signalizační vodič CYKY 6 mm², který bude následně vyveden do všech poklopů uzávěrů na trase vodovodního potrubí. Na obsypu resp. zásypu potrubí se rozprostře výstražná PVC folie modré barvy s nápisem "voda".

D 109 - VODOVOD ROLNICKÁ SPOLEČNOST LESONICE - řad D

- Vodovod Lesonice bude proveden z vodovodních tlakových trubek WAVIN ST PE100; SDR11, dn 90x8,2 spojovaných elektrotvarovkami nebo spojkami proti posuvu v případě montáže armatur.
- Před uložením musí být k potrubí po vzdálenostech do 3m "připáskován" signalizační vodič CYKY 6 mm², který bude následně vyveden do všech poklopů uzávěrů na trase vodovodního potrubí. Na obsypu resp. zásypu potrubí se rozprostře výstražná PVC folie modré barvy s nápisem "voda".

D 201 - ODBOČKY DOMOVNÍCH PŘÍPOJEK

- Z vodovodních řadů budou vybudovány odbočky pro vodovodní přípojky. Odbočení pro vodovodní přípojky budou provedeny v místech předpokládaných napojení vodovodních přípojek. Odbočení budou provedeny elektro navrtávkami pomocí navrtávacích pasů s dodatečnou možností provrtání na řad, dále bude osazena zemními teleskopická souprava a poklop. Odbočení pro přípojky bude provedeno z trubek WAVIN ST PE100; SDR11, dn 32x3,0 (40x3 nebo 50x4,6) mm navrtávkami DN 25 (32, 40) mm.

D 202 - VODOMĚRNÉ ŠACHTY

- Jedná se o výstavbu tří monolitických ŽB vodoměrných šachty o vnitřních rozměrech 3,0 x 1,5 m. V této šachtě bude osazeno šoupě, filtr, redukční ventil, uklidňovací kus, vodoměr DN 80, uklidňovací kus, zpětná klapka, šoupě a manometr. Veškerá data budou dálkově přenášena. Do šachty bude zřízen vstup 600 x 600 mm uzamykatelný. Vodoměrná šachta bude odvětrána a její součástí bude i tlaková stanice.

D 301 - PŘÍPOJKA NN PRO VDJ LESONICE

- Přípojka NN řeší kabelovou trasu přípojky NN, umístění přípojkových skříní, elektroměrového rozvaděče a trasu uložení uzemnění u čerpací stanice.

D 401 - PŘELOŽKA KANALIZACE

- Jedná se o přeložku kanalizace podél řadu A-1-1. Součástí přeložky bude výstavba tří prefabrikovaných šachet DN 1000 a prostorové a výškové uspořádání kanalizace, aby byla možná pokládka vodovodního potrubí.

PS 101 - TECHNOLOGIE VDJ ŠEBKOVICE

- V rámci technologie bude úprava vystrojení a osazení automatické tlakové stanice ve VDJ Šebkovicích vč. drobných stavebních úprav na stávajícím VDJ Šebkovicích. V rámci VDJ bude osazeno šoupě, filtr, redukční ventil, uklidňovací kus, vodoměr DN 100, uklidňovací kus, zpětná klapka, šoupě a manometr. Dále bude zřízen obtok vodoměru o DN 80 a ATS. Veškerá data budou dálkově přenášena.

PS 102 - TECHNOLOGIE VDJ LESONICE

- V rámci VDJ Lesonice na přiváděči pro obec Cidlina bude osazeno šoupě, filtr, redukční ventil, uklidňovací kus, vodoměr DN 100, uklidňovací kus, zpětná klapka, šoupě a manometr. Dále bude zřízen obtok vodoměru o DN 80 a bude zřízena automatická tlaková stanice. Veškerá data budou dálkově přenášena.

PS 103 - DATOVÉ PŘENOSY

- Komunikace VDJ a VŠ s bude řešena na bázi rádiové sítě. Z pohledu komunikace s centrálním dispečinkem umístěným na VDJ Lesonice je uvažováno s využitím komunikačního protokolu MODBUS RTU. V objektech VDJ a VŠ bude instalován kompletní radiový bod (vč. antény, stožáru a veškerého příslušenství) vybavený modemem umístěným v plastové skříní, který bude propojen sériovou komunikační linkou s PLC automatem řídícím VDJ a VŠ. Komunikační protokol bude konfigurován tak, aby byl zajištěn přenos veškerých signálů na dispečink, které budou zobrazeny na místním dispečerském pracovišti umístěném na VDJ.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- parc. č. 247/1, 249, 256/7, 338, 359, 360/1, 360/2, 361, 362, 364, 552 v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 20, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 33/2, 52, 53/1, 57, parc. č. 30, 53/2, 60, 70/1, 183, 184, 185/1, 185/2, 186/1, 188/1, 189, 191, 207/19, 207/20, 207/21, 207/22, 207/23, 207/24, 257/1, 257/3, 258/1, 261, 266/5, 272/7, 315, 316 v katastrálním území Cidlina na Moravě, st. p. 3, parc. č. 13, 15 v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 6, 36/1, 37/3, 43/1, 43/2, 46, 56/2, 76, 83, 84/1, 88/9, 97/1, 106/1, 107, 112, 115, 121, 139, 147, 148, 154, 155, 156, 157, 162, 163, 164/1, 164/2, 172, 181, 182, 187, 189, 194, 224/1, parc. č. 2/1, 22, 24, 25/2, 45, 47/5, 47/6, 59/9, 60, 81/2, 82/6, 82/7, 82/9, 82/10, 82/11, 82/17, 82/18, 82/19, 82/37, 86/7, 86/17, 86/20, 117/14, 124/2, 124/3, 125/20, 125/24, 125/28, 125/34, 125/35, 125/36, 223/1, 268/9, 298/3, 299/3, 359/2, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 369/4, 369/26, 369/27, 552/3, 552/4, 552/5, 552/8, 552/15, 552/19, 552/30, 552/32, 552/33, 556/2 v katastrálním území Lesonice, parc. č. 632/2, 632/3, 710/3 v katastrálním území Šebkovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 247/1, 249, 256/7, 338, 359, 360/1, 360/2, 361, 362, 364, 552 v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 20, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 33/2, 52, 53/1, 57, parc. č. 30, 53/2, 60, 70/1, 183, 184, 185/1, 185/2, 186/1, 188/1, 189, 191, 207/19, 207/20, 207/21, 207/22, 207/23, 207/24, 257/1, 257/3, 258/1, 261, 266/5, 272/7, 315, 316 v katastrálním území Cidlina na Moravě, st. p. 3, parc. č. 13, 15 v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 6, 36/1, 37/3, 43/1, 43/2, 46, 56/2, 76, 83, 84/1, 88/9, 97/1, 106/1, 107, 112, 115, 121, 139, 147, 148, 154, 155, 156, 157, 162, 163, 164/1, 164/2, 172, 181, 182, 187, 189, 194, 224/1, parc. č. 2/1, 22, 24, 25/2, 45, 47/5, 47/6, 59/9, 60, 81/2, 82/6, 82/7, 82/9, 82/10, 82/11, 82/17, 82/18, 82/19, 82/37, 86/7, 86/17, 86/20, 117/14, 124/2, 124/3, 125/20, 125/24, 125/28, 125/34, 125/35, 125/36, 223/1, 268/9, 298/3, 299/3, 359/2, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 369/4, 369/26, 369/27, 552/3, 552/4, 552/5, 552/8, 552/15, 552/19, 552/30, 552/32, 552/33, 556/2 v katastrálním území Lesonice, parc. č. 632/2, 632/3, 710/3 v katastrálním území Šebkovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Cidlina č.p. 32, č.p. 12, č.p. 24, č.p. 29, č.p. 27, č.p. 30, č.p. 36, č.p. 40, č.p. 44 a č.p. 46, Lesonice, Horní Lažany č.p. 6, Lesonice č.p. 52, č.p. 21, č.p. 10, č.p. 8, č.p. 1, č.p. 87, č.p. 78, č.p. 76, č.p. 71, č.p. 63, č.p. 74, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 55, č.p. 17, č.p. 113, č.p. 112, č.p. 75, č.p. 128, č.p. 129, č.p. 135, č.p. 136, č.p. 132, č.p. 131, č.p. 151, č.p. 130, č.p. 18, č.p. 137, č.p. 138, č.p. 107, č.p. 108, č.p. 153 a č.p. 161

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval Lubomír Horák ČKAIT 1005148, Václavské nám. 1015, 674 01 Třebíč. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle příslušného ustanovení stavebního zákona.
2. **Stavba vyžaduje povolení speciálním stavebním úřadem – vodoprávní úřad (Městský úřad Moravské Budějovice, odbor životního prostředí)**
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v ověřené projektové dokumentaci, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit.
5. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.

Podmínky dotčených orgánů státní správy

1. Bude respektováno vyjádření **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru životního prostředí** dne 06.12.2017, č.j. MUMB/OŽP/28318/2017
2. Bude respektováno závazné stanovisko **Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč** ze dne 06.12.2017, zn. KHSV/27824/2017/TR/HOK/Štěp
3. Bude respektováno závazné stanovisko **Hasičského záchranného sboru Kraje vysočina, územní odbor Třebíč** ze dne 19.12.2017, č.j. HSJI-6755-2/TR-2017, ev.č. HSJI-828/17-5-PP-2017

Podmínky správců a vlastníků dotčených pozemků a podmínky správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury

Budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních účastníků řízení, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v dokladové části:

- 1) **ČEPS a.s.** ze dne 30.11.2017, č.j. 1375/17/KOC/Ro/2
- 2) **České telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)** ze dne 05.04.2018, č.j. 580039/18
- 3) **E.ON Servisní, s.r.o.** ze dne 04.12.2017, č.j. D8626-16220369
- 4) **GridServices, s. r.o.**, vydaného dne 12.04.2018 pod zn. 5001698837
- 5) **Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, p.o.** ze dne 20.12.2017, č.j. TSO/Mu/011627/2017
- 6) **Lesy České republiky s.p., lesní správa Třebíč** ze dne 05.02.2017, č.j. LCR148/000164/2018
- 7) **Povodí Moravy, s.p.** ze dne 17.01.2018, č.j. PM073594/2017-203/Je

- 8) **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových** ze dne 09.03.2018 a 19.12.2017 pod č.j. UZSVM/BJI/13037/2017-BJIM
- 9) **T-Mobile Czech Republic a.s.**, ze dne 30.11.2017, č.j. E41627/17
- 10) **Vodafone Czech Republic a.s.** ze dne 30.11.2017, č.j. 171130-121963467
- 11) **Vodárenské akciové společnosti a.s. divize Třebíč** ze dne 27.02.2018, č.j. TR/1078/2018-On

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lesonice, IČO 00289752, Lesonice 117, 675 44 Lesonice

Odůvodnění:

Dne 22.11.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 16 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona byla účastníkem řízení stanovena obec Babice, Cidlina, Lesonice, Šebkovice, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky územního řízení byli, podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a nejsou sami žadatelé. Účastníky řízení byli stanoveni: Miroslav Anděl, Ing. Lucie Benešová, Marie Bobková, Josef Hrdlička, Bohumír Hruža, Marie Hružová, Ladislav Klička, Daniel Kosmák, František Kratochvíl, Stanislav Kratochvíl, Ing. Miroslav Kratochvíla, Silvie Kratochvilová, Drahoslav Menčík, Marie Menčíková, Ing. Josef Michálek, Jiří Nováček, Ing. Petra Novotná, Eva Outolná, Petr Outolný, Jaroslav Pánek, Václav Pánek, Blanka Roupcová, Radek Roupec, Jan Řezníček, Jitka Řezníčková, Ilona Saláková, Marie Sedláková, Petra Schnetz, Hana Součková, Danuška Špačková, Jana Štěpánová, Jarmila Šulová, Antonín Tittler, Jiří Tomek, Bohuslav Tržil, Františka Tržilová, Miluše Václavková, Olga Václavková, Olga Václavková, Ing. Aleš Vala, Ing. Lucie Vaníčková, Josef Vašina, Vlastimil Vencovský, Milena Vídeňská, Pavla Vídeňská, Lubomír Žák, Lubomír Žák, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, pracoviště Třebíč, Lesy České republiky, s.p., Obec Babice, Obec Cidlina, Obec Šebkovice, Rolnická společnost Lesonice a.s., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, VODOVODY A KANALIZACE

Účastníky územního řízení byli, podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEPS, a.s., E.ON Distribuce a.s., GasNet s.r.o., Povodí Moravy s.p., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., oddělení technické dokumentace, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč

a vlastníci pozemků:

parc. č. 247/1, 249, 256/7, 338, 359, 360/1, 360/2, 361, 362, 364, 552 v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 20, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 33/2, 52, 53/1, 57, parc. č. 30, 53/2, 60, 70/1, 183, 184, 185/1, 185/2, 186/1, 188/1, 189, 191, 207/19, 207/20, 207/21, 207/22, 207/23, 207/24, 257/1, 257/3, 258/1, 261, 266/5, 272/7, 315, 316 v katastrálním území Cidlina na Moravě, st. p. 3, parc. č. 13, 15 v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 6, 36/1, 37/3, 43/1, 43/2, 46, 56/2, 76, 83, 84/1, 88/9, 97/1, 106/1, 107, 112, 115, 121, 139, 147, 148, 154, 155, 156, 157, 162, 163, 164/1, 164/2, 172, 181, 182, 187, 189, 194, 224/1, parc. č. 2/1, 22, 24, 25/2, 45, 47/5, 47/6, 59/9, 60, 81/2, 82/6, 82/7, 82/9, 82/10, 82/11, 82/17, 82/18, 82/19, 82/37, 86/7, 86/17, 86/20, 117/14, 124/2, 124/3, 125/20, 125/24, 125/28, 125/34, 125/35, 125/36, 223/1, 268/9, 298/3, 299/3, 359/2, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 369/4, 369/26, 369/27, 552/3, 552/4, 552/5, 552/8, 552/15, 552/19, 552/30, 552/32, 552/33, 556/2 v katastrálním území Lesonice, parc. č. 632/2, 632/3, 710/3 v katastrálním území Šebkovice

Stavební úřad v oznámení o zahájení územního řízení poučil účastníky řízení, že obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Ve vedeném územním řízení posoudil stavební úřad záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr stavba je navrhována v souladu s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Stavební úřad zjistil, že záměrem žadatele je umístění stavby veřejné technické infrastruktury.

Stavební úřad ve vedeném územním řízení zjistil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obcí Babice, Cidlina, Lesonice, Šebkovice.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč stanovisko
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč stanovisko
- Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí stanovisko

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Vlastimil Novotný
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Zdvořile žádáme, po sejmutí opatření z úřední desky, o jeho vrácení s potvrzením o vyvěšení.

Příloha:

Ověřená situace

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 08.01.2018.

NÁVOD PRO VEŘEJNOU VYHLÁŠKU

k vyvěšení na úřední desce

Obec Babice, IDDS: u9fbter

Obec Cidlina, IDDS: tjbawi2

Obec Lesonice, IDDS: hxgbnpa

Obec Šebkovice, IDDS: cvwbzx9

účastníci (dodejky)

Obec Lesonice, IDDS: hxgbnpa

účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

Miroslav Anděl, Výčapy č.p. 218, 674 01 Třebíč 1

Ing. Lucie Benešová, Zdětín č.p. 170, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Marie Bobková, Lesonice č.p. 123, 675 44 Lesonice

Josef Hrdlička, Lesonice č.p. 6, 675 44 Lesonice

Bohumír Hruža, Horní Lažany č.p. 16, 675 44 Lesonice

Marie Hružová, Horní Lažany č.p. 16, 675 44 Lesonice

Ladislav Klička, Šašovská č.p. 57, 675 26 Želetava

Daniel Kosmák, Lesonice č.p. 77, 675 44 Lesonice

František Kratochvíl, V. P. Čkalova č.p. 798/24, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Stanislav Kratochvíl, Lesonice č.p. 143, 675 44 Lesonice

Ing. Miroslav Kratochvíla, Hutařova č.p. 1996/42, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Silvie Kratochvilová, Hutařova č.p. 1996/42, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Drahoslav Menčík, Lesonice č.p. 100, 675 44 Lesonice

Marie Menčíková, Lesonice č.p. 100, 675 44 Lesonice

Ing. Josef Michálek, Spodní č.p. 680/20, Bohunice, 625 00 Brno 25

Jiří Nováček, Lesonice č.p. 163, 675 44 Lesonice

Ing. Petra Novotná, Kaštanová č.p. 317, Rebešovice, 664 61 Rajhrad

Eva Outolná, Cidlina č.p. 54, 675 44 Lesonice

Petr Outolný, Cidlina č.p. 54, 675 44 Lesonice

Jaroslav Pánek, Horní Lažany č.p. 3, 675 44 Lesonice

Václav Pánek, Horní Lažany č.p. 3, 675 44 Lesonice

Blanka Roupcová, Lesonice č.p. 124, 675 44 Lesonice

Radek Roupec, Lesonice č.p. 124, 675 44 Lesonice

Jan Řezníček, Lesonice č.p. 55, 675 44 Lesonice

Jitka Řezníčková, Lesonice č.p. 55, 675 44 Lesonice

Ilona Saláková, Opatov č.p. 240, 675 28 Opatov na Moravě

Marie Sedláková, Lesonice č.p. 105, 675 44 Lesonice

Petra Schnetz, Lesonice č.p. 17, 675 44 Lesonice

Hana Součková, Pod kaštany č.p. 2283/7, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Danuška Špačková, Čáslavice č.p. 212, 675 24 Čáslavice

Jana Štěpánová, Svratecká č.p. 870, 667 01 Židlochovice

Jarmila Šulová, Šafaříkova č.p. 1321, 676 02 Moravské Budějovice 2

Antonín Tittler, Lesonice č.p. 155, 675 44 Lesonice

Jiří Tomek, Lesonice č.p. 74, 675 44 Lesonice

Bohuslav Tržil, Lesonice č.p. 11, 675 44 Lesonice

Františka Tržilová, Lesonice č.p. 11, 675 44 Lesonice

Miluše Václavková, Lesonice č.p. 126, 675 44 Lesonice

Olga Václavková, Babice č.p. 32, 675 44 Lesonice

Olga Václavková, Babice č.p. 65, 675 44 Lesonice

Ing. Aleš Vala, Strítěž č.p. 153, 674 01 Třebíč 1

Ing. Lucie Vaníčková, Babice č.p. 51, 675 44 Lesonice

Josef Vašina, Bedřicha Václavka č.p. 39/2, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Vlastimil Vencovský, Heraldice č.p. 118, 675 21 Okříšky

Milena Vídeňská, Kpt. Nálepky č.p. 764/2, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Pavla Vídeňská, Těšany č.p. 437, 664 54 Těšany

Lubomír Žák, Lesonice č.p. 122, 675 44 Lesonice

Lubomír Žák, Rozseč č.p. 57, 588 66 Rozseč
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, pracoviště Třebíč, IDDS: 3qdn8g
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Obec Babice, IDDS: u9fbter
Obec Cidlina, IDDS: tjbawi2
Obec Šebkovice, IDDS: cvwbzx9
Rolnická společnost Lesonice a.s., IDDS: 4kff4g7
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
VODOVODY A KANALIZACE, IDDS: fkp6n9
CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEPS, a.s., IDDS: seccdq
E.ON Distribuce a.s., IDDS: nf5dxbu
GasNet s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Povodí Moravy s.p., IDDS: m49t8gw
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
Vodafone Czech Republic a.s., oddělení technické dokumentace, IDDS: 29acihr
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč, IDDS: siygrxm

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb dle parcelního čísla, výpis z KN (veřejnou vyhláškou)

parc. č. 247/1, 249, 256/7, 338, 359, 360/1, 360/2, 361, 362, 364, 552 v katastrálním území Babice u Lesonic, st. p. 20, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 33/2, 52, 53/1, 57, parc. č. 30, 53/2, 60, 70/1, 183, 184, 185/1, 185/2, 186/1, 188/1, 189, 191, 207/19, 207/20, 207/21, 207/22, 207/23, 207/24, 257/1, 257/3, 258/1, 261, 266/5, 272/7, 315, 316 v katastrálním území Cidlina na Moravě, st. p. 3, parc. č. 13, 15 v katastrálním území Horní Lažany u Lesonic, st. p. 6, 36/1, 37/3, 43/1, 43/2, 46, 56/2, 76, 83, 84/1, 88/9, 97/1, 106/1, 107, 112, 115, 121, 139, 147, 148, 154, 155, 156, 157, 162, 163, 164/1, 164/2, 172, 181, 182, 187, 189, 194, 224/1, parc. č. 2/1, 22, 24, 25/2, 45, 47/5, 47/6, 59/9, 60, 81/2, 82/6, 82/7, 82/9, 82/10, 82/11, 82/17, 82/18, 82/19, 82/37, 86/7, 86/17, 86/20, 117/14, 124/2, 124/3, 125/20, 125/24, 125/28, 125/34, 125/35, 125/36, 223/1, 268/9, 298/3, 299/3, 359/2, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 369/4, 369/26, 369/27, 552/3, 552/4, 552/5, 552/8, 552/15, 552/19, 552/30, 552/32, 552/33, 556/2 v katastrálním území Lesonice, parc. č. 632/2, 632/3, 710/3 v katastrálním území Šebkovice

dotčené orgány (dodejky)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, IDDS: ntdaa7v
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, IDDS: 4uuai3w
Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2